



PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DA BARRA
Estado de Minas Gerais

LEI COMPLEMENTAR Nº 116, DE 10 DE AGOSTO DE 2021

“Altera a zona urbana do município estabelecida no plano diretor e dá outras providências”

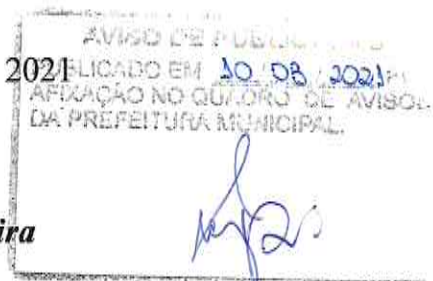
A Câmara do Município de São José da Barra aprovou e eu, Prefeito do Município, sanciono e promulgo a seguinte Lei:

Art. 1º. Passa a integrar a zona urbana do Município, a área constante do Anexo I desta Lei.

Art. 2º. Esta Lei entra em vigor na data de sua publicação.

São José da Barra, 10 de agosto de 2021

Paulo Sergio Leandro de Oliveira
Prefeito do Município





PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DA BARRA

Estado de Minas Gerais

ANEXO I

MEMORIAL DESCRITIVO

Proprietário: CLAUDEMIR DAS NEVES SOUZA

Propriedade: SÍTIO CASCA D'ANTA

Local: SÃO JOSÉ DA BARRA

Comarca: ALPINÓPOLIS

UF: MG

Área: 9,19,52 ha

Matrícula: 23.385

A referida gleba está Georreferenciada no Sistema Geodésico Brasileiro, com coordenadas Plano Retangulares Relativas Sistema **U T M** - Datum **SIRGAS2000**, referentes ao meridiano central **45°00'** cuja descrição se inicia no vértice **1** de coordenada **Este (X) 378.164,9389 m** e **Norte (Y) 7.707.568,6588 m**, assinalado em planta anexa como segue: Do vértice **1** segue até o vértice **2**, de coordenada **U T M E= 378.145,9386 m** e **N= 7.707.576,7111 m**, no azimute de **292°58'02"**, na extensão de **20,636 m**; Do vértice **2** segue até o vértice **3**, de coordenada **U T M E= 378.116,8283 m** e **N= 7.707.588,9368 m**, no azimute de **292°46'53"**, na extensão de **31,573 m**; Do vértice **3** segue até o vértice **4**, de coordenada **U T M E= 378.099,2438 m** e **N= 7.707.596,4618 m**, no azimute de **293°10'04"**, na extensão de **19,127 m**; Do vértice **4** segue até o vértice **5**, de coordenada **U T M E= 378.069,6774 m** e **N= 7.707.608,8091 m**, no azimute de **292°39'58"**, na extensão de **32,041 m**; Do vértice **5** segue até o vértice **6**, de coordenada **U T M E= 378.032,7124 m** e **N= 7.707.624,2960 m**, no azimute de **292°43'54"**, na extensão de **40,078 m**; Do vértice **6** segue até o vértice **7**, de coordenada **U T M E= 378.006,8946 m** e **N= 7.707.635,1655 m**, no azimute de **292°49'53"**, na extensão de **28,013 m**; Do vértice **7** segue até o vértice **8**, de coordenada **U T M E= 377.980,2113 m** e **N= 7.707.644,0043 m**, no azimute de **288°19'39"**, na extensão de **28,109 m**; Do vértice **8** segue até o vértice **9**, de coordenada **U T M E= 377.960,1192 m** e **N= 7.707.650,9317 m**, no azimute de **289°01'24"**, na extensão de **21,253 m**; Do vértice **9** segue até o vértice **10**, de coordenada **U T M E= 377.936,3441 m** e **N= 7.707.657,0187 m**, no azimute de **284°21'38"**, na extensão de **24,542 m**; Do vértice **10** segue até o vértice **11**, de coordenada **U T M E= 377.911,6738 m** e **N= 7.707.663,6961 m**, no azimute de **285°08'42"**, na extensão de **25,558 m**; Do vértice **11** segue até o vértice **12**, de coordenada **U T M E= 377.888,7032 m** e **N= 7.707.669,4133 m**, no azimute de **283°58'35"**, na extensão de **23,671 m**; Do vértice **12** segue até o vértice **13**, de coordenada **U T M E= 377.866,1703 m** e **N= 7.707.674,7646 m**, no azimute de **283°21'35"**, na extensão de **23,160 m**; Do vértice **13** segue até o vértice **14**, de coordenada **U T M E= 377.864,0740 m** e **N= 7.707.675,2625 m**, no azimute de **283°21'39"**, na extensão de **2,155 m**; Do vértice **14** segue até o vértice **15**, de coordenada **U T M E= 377.798,7470 m** e **N= 7.707.691,4522 m**, no azimute de **283°55'08"**, na extensão de **67,303 m**; Do vértice **15** segue até o vértice **16**, de coordenada **U T M E= 377.780,8056 m** e **N= 7.707.695,4611 m**, no azimute de **282°35'44"**, na extensão de **18,384 m**; Do vértice **16** segue até o vértice **17**, de coordenada **U T M E= 377.741,4310 m** e **N= 7.707.699,4298 m**, no azimute de **275°45'20"**, na extensão de **39,574 m**; Do



PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DA BARRA

Estado de Minas Gerais

vértice 17 segue até o vértice 18, de coordenada U T M E= 377.719,4710 m e N= 7.707.699,5306 m, no azimute de 270°15'47", na extensão de 21,960 m;Do vértice 18 segue até o vértice 19, de coordenada U T M E= 377.612,0259 m e N= 7.707.707,3806 m, no azimute de 274°10'43", na extensão de 107,731 m;Do vértice 19 segue até o vértice 20, de coordenada U T M E= 377.508,8493 m e N= 7.707.739,1893 m, no azimute de 287°08'03", na extensão de 107,969 m;Do vértice 20 segue até o vértice 21, de coordenada U T M E= 377.459,5667 m e N= 7.707.754,5675 m, no azimute de 287°19'48", na extensão de 51,626 m;Do vértice 21 segue até o vértice 22, de coordenada U T M E= 377.426,9355 m e N= 7.707.766,9868 m, no azimute de 290°50'12", na extensão de 34,915 m;Do vértice 22 segue até o vértice 23, de coordenada U T M E= 377.396,8289 m e N= 7.707.783,0852 m, no azimute de 298°08'02", na extensão de 34,140 m;Do vértice 23 segue até o vértice 24, de coordenada U T M E= 377.405,3948 m e N= 7.707.801,0408 m, no azimute de 25°30'14", na extensão de 19,894 m;Do vértice 24 segue até o vértice 25, de coordenada U T M E= 377.431,8002 m e N= 7.707.856,7065 m, no azimute de 25°22'40", na extensão de 61,611 m;Do vértice 25 segue até o vértice 26, de coordenada U T M E= 377.438,7307 m e N= 7.707.866,4877 m, no azimute de 35°19'11", na extensão de 11,988 m;Do vértice 26 segue até o vértice 27, de coordenada U T M E= 377.442,5512 m e N= 7.707.871,6789 m, no azimute de 36°21'05", na extensão de 6,446 m;Do vértice 27 segue até o vértice 28, de coordenada U T M E= 377.450,7678 m e N= 7.707.882,8473 m, no azimute de 36°20'31", na extensão de 13,865 m;Do vértice 28 segue até o vértice 29, de coordenada U T M E= 377.464,7940 m e N= 7.707.905,0360 m, no azimute de 32°17'54", na extensão de 26,250 m;Do vértice 29 segue até o vértice 30, de coordenada U T M E= 377.470,7778 m e N= 7.707.914,8248 m, no azimute de 31°26'13", na extensão de 11,473 m;Do vértice 30 segue até o vértice 31, de coordenada U T M E= 377.497,6479 m e N= 7.707.905,7495 m, no azimute de 108°39'44", na extensão de 28,361 m;Do vértice 31 segue até o vértice 32, de coordenada U T M E= 377.528,9053 m e N= 7.707.892,7689 m, no azimute de 112°33'08", na extensão de 33,846 m;Do vértice 32 segue até o vértice 33, de coordenada U T M E= 377.533,5523 m e N= 7.707.890,8698 m, no azimute de 112°13'43", na extensão de 5,020 m;Do vértice 33 segue até o vértice 34, de coordenada U T M E= 377.566,2215 m e N= 7.707.881,3012 m, no azimute de 106°19'30", na extensão de 34,042 m;Do vértice 34 segue até o vértice 35, de coordenada U T M E= 377.582,0641 m e N= 7.707.876,8667 m, no azimute de 105°38'15", na extensão de 16,452 m;Do vértice 35 segue até o vértice 36, de coordenada U T M E= 377.601,1544 m e N= 7.707.868,1165 m, no azimute de 114°37'29", na extensão de 21,000 m;Do vértice 36 segue até o vértice 37, de coordenada U T M E= 377.614,6133 m e N= 7.707.862,6521 m, no azimute de 112°05'51", na extensão de 14,526 m;Do vértice 37 segue até o vértice 38, de coordenada U T M E= 377.644,2438 m e N= 7.707.851,2496 m, no azimute de 111°02'52", na extensão de 31,749 m;Do vértice 38 segue até o vértice 39, de coordenada U T M E= 377.686,2946 m e N= 7.707.835,1727 m, no azimute de 110°55'22", na extensão de 45,019 m;Do vértice 39 segue até o vértice 40, de coordenada U T M E= 377.727,3898 m e N= 7.707.820,3511 m, no azimute de 109°49'57", na extensão de 43,686 m;Do vértice 40 segue até o vértice 41, de coordenada U T M E= 377.755,0184 m e N= 7.707.810,4228 m, no azimute de



PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DA BARRA

Estado de Minas Gerais

109°45'57", na extensão de 29,358 m;Do vértice **41** segue até o vértice **42**, de coordenada U T M E= 377.785,6967 m e N= 7.707.800,5047 m, no azimute de 107°54'56", na extensão de 32,242 m;Do vértice **42** segue até o vértice **43**, de coordenada U T M E= 377.810,8542 m e N= 7.707.790,0901 m, no azimute de 112°29'18", na extensão de 27,228 m;Do vértice **43** segue até o vértice **44**, de coordenada U T M E= 377.862,4829 m e N= 7.707.771,2774 m, no azimute de 110°01'15", na extensão de 54,949 m;Do vértice **44** segue até o vértice **45**, de coordenada U T M E= 377.861,2354 m e N= 7.707.788,9133 m, no azimute de 355°57'14", na extensão de 17,680 m;Do vértice **45** segue até o vértice **46**, de coordenada U T M E= 377.942,4543 m e N= 7.707.774,5075 m, no azimute de 100°03'29", na extensão de 82,487 m;Do vértice **46** segue até o vértice **47**, de coordenada U T M E= 378.128,8512 m e N= 7.707.690,4363 m, no azimute de 114°16'37", na extensão de 204,479 m;Do vértice **47** segue até o vértice **48**, de coordenada U T M E= 378.155,6034 m e N= 7.707.678,3702 m, no azimute de 114°16'37", na extensão de 29,347 m;Finalmente do vértice **48** segue até o vértice **1**, (início da descrição), no azimute de **175°08'11"**, na extensão de **110,108 m**, fechando assim o polígono acima descrito, abrangendo uma área de **9,19,52 ha** e um perímetro de **1.816,624 m**. **Confrontações:** Do vértice 1 ao vértice 22 limita-se por divisa com Cerca, confrontando com estrada de São José da Barra Para Guapé; Do vértice 22 ao vértice 23 limita-se por divisa com cerca, confrontando com estrada de São José da Barra Para Guapé; Do vértice 23 ao vértice 30 limita-se por divisa com cerca, confrontando com Giani Patrick Medeiros de Souza; Do vértice 30 ao vértice 45 limita-se por divisa com cerca, confrontando com Tulio Marques Milograma; Finalmente do vértice 45 ao vértice 1 limita-se por divisa com aberto, confrontando com Gleba da matrícula 23117, de propriedade do requerente.

São José da Barra, 10 de agosto de 2021


Paulo Sergio Leandro de Oliveira
Prefeito do Município