



PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DA BARRA
Estado de Minas Gerais

LEI COMPLEMENTAR Nº 120, DE 23 DE FEVEREIRO DE 2022

“Altera a zona urbana do município estabelecida no plano diretor e dá outras providências”

A Câmara do Município de São José da Barra aprovou e eu, Prefeito do Município, sanciono e promulgo a seguinte Lei:

Art. 1º. Passa a integrar a zona urbana do Município, a área constante do Anexo I desta Lei.

Art. 2º. Esta Lei entra em vigor na data de sua publicação.

São José da Barra, 23 de fevereiro de 2022.

Paulo Sergio Leandro de Oliveira
Prefeito do Município





PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DA BARRA

Estado de Minas Gerais

ANEXO I

MEMORIAL DESCRITIVO

Proprietário: CLAUDEMIR DAS NEVES SOUZA E OUTROS

Propriedade: SÍTIO CASCA D'ANTA

Local: SÃO JOSÉ DA BARRA

Comarca: ALPINÓPOLIS UF: MG

Área: 4.237,77 ha

Matrícula: 23.118

1. Descrição

A referida gleba está Georreferenciada no Sistema Geodésico Brasileiro, com coordenadas Plano Retangulares Relativas Sistema **U T M** - Datum **SIRGAS2000**, referentes ao meridiano central **45°00'** cuja descrição se inicia no vértice **A31** de coordenada **Este (X) 377.976,7457 m** e **Norte (Y) 7.708.055,5454 m**, assinalado em planta anexa como segue: Do vértice **A31** segue até o vértice **B31**, de coordenada **U T M E= 378.041,4385 m** e **N= 7.708.065,1802 m**, no azimute de **81°31'45"**, na extensão de **65,41 m**; Do vértice **B31** defletindo à direita segue até o vértice **B32**, de coordenada **U T M E= 378.049,3336 m** e **N= 7.708.044,5431 m**, no azimute de **159°03'53"**, na extensão de **22,10 m**; Do vértice **B32** defletindo à direita segue até o vértice **B33**, de coordenada **U T M E= 378.063,0035 m** e **N= 7.708.007,8825 m**, no azimute de **159°33'03"**, na extensão de **39,13 m**; Do vértice **B33** defletindo à direita segue até o vértice **B34**, de coordenada **U T M E= 378.068,6654 m** e **N= 7.707.990,7275 m**, no azimute de **161°44'05"**, na extensão de **18,07 m**; Do vértice **B34** defletindo à direita segue até o vértice **A16**, de coordenada **U T M E= 378.037,0778 m** e **N= 7.707.978,2844 m**, no azimute de **248°29'58"**, na extensão de **33,95 m**; Do vértice **A16** defletindo à direita segue até o vértice **A17**, de coordenada **U T M E= 378.032,2927 m** e **N= 7.707.985,4504 m**, no azimute de **326°16'00"**, na extensão de **8,62 m**; Do vértice **A17** defletindo à esquerda segue até o vértice **A18**, de coordenada **U T M E= 378.028,7750 m** e **N= 7.707.990,7172 m**, no azimute de **326°15'42"**, na extensão de **6,33 m**; Do vértice **A18** defletindo à direita segue até o vértice **A19**, de coordenada **U T M E= 378.025,0766 m** e **N= 7.707.996,6938 m**, no azimute de **328°14'59"**, na extensão de **7,03 m**; Do vértice **A19** defletindo à esquerda segue até o vértice **A20**, de coordenada **U T M E= 378.021,3233 m** e **N= 7.708.002,7103 m**, no azimute de **328°02'35"**, na extensão de **7,09 m**; Do vértice **A20** defletindo à esquerda segue até o vértice **A21**, de coordenada **U T M E= 378.016,1633 m** e **N= 7.708.010,9158 m**, no azimute de **327°50'11"**, na extensão de **9,69 m**; Do vértice **A21** defletindo à direita segue até o vértice **A22**, de coordenada **U T M E= 378.014,3794 m** e **N= 7.708.013,9692 m**, no azimute de **329°42'12"**, na extensão de **3,54 m**; Do vértice **A22** defletindo à esquerda segue até o vértice **A23**, de coordenada **U T M E= 378.004,3394 m** e **N= 7.708.019,9722 m**, no azimute de **300°52'32"**, na extensão de **11,70 m**; Do vértice **A23** defletindo à direita segue até o vértice **A24**, de coordenada **U T M E= 377.997,0620 m** e **N= 7.708.024,5732 m**, no azimute de **302°18'09"**, na extensão de **8,61 m**; Do vértice **A24** defletindo à direita segue até o vértice **A25**, de coordenada **U T M E= 377.992,0319 m** e **N= 7.708.028,0298 m**, no azimute de **304°29'48"**, na



PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DA BARRA

Estado de Minas Gerais

extensão de 6,10 m;Do vértice **A25** defletindo à esquerda segue até o vértice **A26**, de coordenada U T M E= 377.985,1099 m e N= 7.708.032,7367 m, no azimute de 304°12'54", na extensão de 8,37 m;Do vértice **A26** defletindo à direita segue até o vértice **A27**, de coordenada U T M E= 377.984,1869 m e N= 7.708.033,5351 m, no azimute de 310°51'38", na extensão de 1,22 m;Do vértice **A27** defletindo à direita segue até o vértice **A28**, de coordenada U T M E= 377.982,4706 m e N= 7.708.039,2283 m, no azimute de 343°13'26", na extensão de 5,95 m;Do vértice **A28** defletindo à esquerda segue até o vértice **A29**, de coordenada U T M E= 377.981,3942 m e N= 7.708.042,4357 m, no azimute de 341°26'49", na extensão de 3,38 m;Do vértice **A29** defletindo à esquerda segue até o vértice **A30**, de coordenada U T M E= 377.979,5178 m e N= 7.708.047,7894 m, no azimute de 340°41'07", na extensão de 5,67 m; Finalmente do vértice **A30** defletindo à esquerda segue até o vértice **A31**, (início da descrição), no azimute de 340°19'59", na extensão de 8,24 m, fechando assim o polígono acima descrito, abrangendo uma área de **4.237,77 m²(quatro mil e duzentos e trinta e sete metros e setenta e sete centímetros quadrados)** e um perímetro de **280,20 metros lineares**.

2. Confrontações

Do vértice A31 ao vértice B31 limita-se por divisa com aberto, confrontando com Claudemir das Neves Souza imóvel matrícula 23117; Do vértice B31 ao vértice B34 limita-se por divisa com aberto, confrontando com Claudemir das Neves Souza e outros, imóvel remanescente; Finalmente do vértice B34 ao vértice A31 limita-se por divisa com aberto, confrontando com Claudemir das Neves Souza imóvel matrícula 23117.

São José da Barra, 23 de fevereiro de 2.022

Paulo Sergio Leandro de Oliveira
Prefeito do Município